

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Ostotarjouksen hyväksyminen tarjousten perusteella myytävälle pientalotontille ja tontin varaaminen

TRE:5057/02.06.02/2023

Lisätietoja päätöksestä

Kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm, puh. 0400 205 044, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Valmistelijan yhteystiedot

Tonttivastaava Jori Alanko, puh. 041 730 1457, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Päätös

*****151 000 euron ostotarjous tontista Koivistonkylä-5350-16 hyväksytään ja tontti varataan 31.5.2024 asti.

Tontti varataan tällä päätöksellä eikä tontista tehdä erillistä varaus sopimusta.

Varausajalta peritään 800 euron varausmaksu, jota ei palauteta eikä hyvitetä kaupanteon yhteydessä.

Varausmaksu peritään ellei tonttia ole peruttu kirjallisesti 30.11.2023 mennessä.

Viimeistään varausajan päättyessä tontista tehdään myyntipäätös ja kauppa.

Perustelut

Kiinteistötoimi pyysi 2.10.2023 ja 4.10.2023 julkistetuilla lehti-ilmoituksilla ostotarjoukset tarjousten perusteella myytävistä omakotitonteista Koivistonkylä-5350-16 ja Kämmenniemi-8172-4 ja Kämmenniemi-8172-5. Hakuaika 2.10.2023 klo 9.00 - 16.10.2023 klo 15.00.

Tarjousten perusteella myytäviä tontteja haettiin kaupungin verkkosivuilta tulostettavalla ostotarjouslomakkeella.

Määräaikaan 16.10.2023 klo 15.00 mennessä jätettiin 5 tarjousta.

Kaikki saapuneet ostotarjoukset kohdistuivat Koivistonkylän tonttiin eikä Kämmenniemen tontteihin saatu yhtään tarjousta.

Tarjoukset käsiteltiin 17.10.2023 ja tilaisuudesta tehtiin erillinen tarjousten avauspöytäkirja.

***** jätti tontista Koivistonkylä-5350-16 korkeimman

151 000 euroa suuruisen hyväksyttävän tarjouksen.

Tontti varataan 31.5.2024 asti.

Varausajalta peritään 800 euron varausmaksu, jota ei palauteta eikä hyvitetä kaupanteon yhteydessä.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Varausmaksu peritään ellei tonttia ole peruttu kirjallisesti 30.11.2023 mennessä.

Viimeistään varausajan päättyessä tontista tehdään myyntipäätös ja kauppa.

Asunto- ja kiinteistölautakunnan päätöksen 23.10.2019 § 144 mukaisesti asian päättää kiinteistöjohtaja, kun kyse on maa- ja vesialueiden hankkimisesta, myymisestä ja luovuttamisesta, mikäli hankinnan tai luovutuksen arvo on alle 200 000 euroa.

Henkilötietoja sisältävä teksti

Salassapidettävät tiedot poistettu.

Tiedoksi

Tarjouksen tehneet, Heli Toukoniemi, Satu Jauhiainen, Kirsi Grönberg, maanvuokrat

Allekirjoitus

Kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm

Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaiselle

Nähtävänä 27.10.2023
www.tampere.fi

Päätös on lähetetty sähköpostilla 26.10.2023

Muutoksenhakuviranomainen

Muutosta päätökseen haetaan Asunto- ja kiinteistölautakunnalta

Tampere
26.10.2023

Maria-Liisa Tuominen
Toimistos sihteeri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Oikaisuvaatimus

§ 781

Oikaisuvaatimusohje

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Kuntien yhteisen toimielimen päätökseen saa oikaisuvaatimuksen tehdä myös sopimukseen osallinen kunta ja sen jäsen.

Oikaisuviranomainen

Oikaisua haetaan päätösotteessa mainitulta muutoksenhakuviranomaiselta.

Oikaisuvaatimus tulee toimittaa osoitteella:

Tampereen kaupunki
Kirjaamo
Frenckellinaukio 2 B, PL 487
33101 Tampere

Oikaisun voi lähettää myös virallisen sähköisen asioinnin lomakkeella osoitteessa <https://www.tampere.fi/asioi-kaupungin-kanssa> tai sähköpostilla kirjaamo@tampere.fi

Tampereen kaupunki ei vastaa sähköpostilla lähetetyn oikaisuvaatimuksen tietoturvasuudesta.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimus

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa oikaisuvaatimusviranomaiselle. Oikaisuvaatimuksen tulee olla perillä

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä klo 16 mennessä. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.